

Số: /BC-UBND

Yên Thế, ngày tháng 12 năm 2021

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, công tác quản lý sử dụng đất đai, tài nguyên khoáng sản, bảo vệ môi trường năm 2021; nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu năm 2022
(*Trình kỳ họp thứ Tư HĐND huyện khóa XXII*)

Thực hiện các Nghị quyết của HĐND huyện: số 27/NQ-HĐND ngày 18/12/2020 về mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu phát triển kinh tế xã hội năm 2021; số 24/NQ-HĐND ngày 18/12/2020 về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Yên Thế; các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: số 170/QĐ-UBND ngày 26/02/2021 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Yên Thế; số 1054/QĐ-UBND ngày 05/10/2021 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Yên Thế. UBND huyện báo cáo kết quả thực hiện công tác quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; công tác quản lý và sử dụng đất đai, tài nguyên khoáng sản, bảo vệ môi trường năm 2021; nhiệm vụ, giải pháp thực hiện năm 2022, như sau:

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NĂM 2021

1. Công tác quản lý đất đai

1.1. Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất

- *Quy hoạch sử dụng đất*: Tiến hành lập quy hoạch sử dụng đất cấp huyện giai đoạn 2021-2030 và tích hợp vào quy hoạch tỉnh, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 744/QĐ-UBND ngày 27/7/2021.

- *Kế hoạch sử dụng đất*: Xây dựng kế hoạch sử dụng đất năm 2021 (*UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 170/QĐ-UBND ngày 26/02/2021 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Yên Thế; Quyết định số 1054/QĐ-UBND ngày 05/10/2021 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Yên Thế*). Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 được UBND tỉnh phê duyệt, chỉ đạo UBND các xã, thị trấn, các phòng, ban, ngành của huyện thông báo, niêm yết công khai và tổ chức triển khai, thực hiện các chỉ tiêu trong kế hoạch. Đến nay, đã thực hiện thu hồi 20,59 ha, đạt 6,74% kế hoạch; chuyển mục đích sử dụng đất 12,56 ha, đạt 3,61% kế hoạch năm.

(*Chi tiết tại biểu 1, 2 phụ lục kèm theo*).

1.2. Công tác đo đạc lập bản đồ địa chính

Phê duyệt thiết kế kỹ thuật - dự toán dự án; hợp đồng với các đơn vị thực hiện dự án đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại xã Tam Tiến và thị trấn Phồn Xương.

1.3. Công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đăng ký biến động

- Cấp lần đầu: Đã cấp 198 giấy chứng nhận với tổng diện tích 286.165,9 m² (giảm 285 giấy so với cùng kỳ năm 2020). Cấp đổi 577 GCN cho hộ gia đình, cá nhân với diện tích 1.130.087,7 m² (tăng 288 giấy so với cùng kỳ năm 2020).

(Chi tiết tại biểu 3,4 phụ lục kèm theo).

- Cấp giấy chứng nhận QSD đất sau đo đạc bản đồ địa chính tại các xã An Thượng, Tân Sỏi, TT Bồ Hạ: xã An Thượng đã thiết lập 2.100 hồ sơ, chuyển UBND xã thẩm định 604 hồ sơ; xã Tân Sỏi đã thiết lập 1.046 hồ sơ (trong đó đã thẩm định xong tại cấp xã và chuyển Chi nhánh VPĐK đất đai huyện thẩm định 549 hồ sơ); TT Bồ Hạ đã thiết lập 1.400 hồ sơ (UBND thị trấn đã thẩm định xong, Chi nhánh Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất đã thẩm định 198 hồ sơ).

- *Thực hiện thủ tục đăng ký, chỉnh lý biến động đất đai:* Tiếp nhận, thẩm định thực hiện đăng ký, chỉnh lý biến động đất đai 4.596 hồ sơ; đăng ký thế chấp, xóa thế chấp 1.816 hồ sơ.

1.4. Công tác xác định giá đất; bồi thường, giải phóng mặt bằng

- *Xác định giá đất cụ thể:* Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn và UBND các xã, thị trấn tiến hành rà soát, xây dựng Bảng giá đất giai đoạn 2022-2024 trên địa bàn huyện báo cáo UBND tỉnh. Phê duyệt giá cụ thể để thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án: Khu dân cư thôn Công Châu (xã Đồng Huru); Khu dân cư Trại Chuôi 1 (xã Đồng Kỳ); Cơ sở làm việc Công an huyện (đợt 2, 3, 4); Khu số 1 thuộc Khu dân cư trung tâm xã Phồn Xương, Khu dân cư mới TT Bồ Hạ (đợt 5); Khu dân cư thôn Trại Hồng, xã Hồng Kỳ; Cải tạo, nâng cấp ĐT.292 (đoạn từ cầu Bồ Hạ đến thị trấn Phồn Xương); Cải tạo, nâng cấp tuyến đường đoạn từ thị trấn Nhã Nam đến thị trấn Phồn Xương... đảm bảo kịp thời, đúng quy định của pháp luật.

- *Bồi thường, giải phóng mặt bằng:* Tập trung chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ bồi thường GPMB các dự án đang triển khai thực hiện như: Cải tạo, nâng cấp ĐT.292 (đoạn từ cầu Bồ Hạ đến thị trấn Phồn Xương); Cải tạo, nâng cấp tuyến đường đoạn từ thị trấn Nhã Nam đến thị trấn Phồn Xương; Đường Quốc lộ 37- QL17- Võ Nhai (Thái Nguyên) đoạn qua địa bàn huyện Yên Thế; Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Bắc Giang và các dự án khu dân cư,...

Tập trung giải quyết vướng mắc trong GPMB các dự án: Khu dân cư mới thị trấn Cầu Gò, Khu dân cư mới thị trấn Bồ Hạ, Khu dân cư trung tâm xã Phồn Xương, Đường điện và trạm biến áp 110KV Tân Yên,...

1.5. Công tác thu hồi đất để giao, cho thuê, chuyển mục đích sử dụng đất

- *Thu hồi đất để giao đất:* Thu hồi 20,59 ha đất để thực hiện các dự án Khu dân cư Trại Chuôi 1 xã Đồng Kỳ; Khu dân cư Công Châu xã Đồng Huru; Hệ thống cấp nước sinh hoạt tập trung liên xã Tam Tiến và Đồng Vương; Sửa chữa và nâng cao an toàn hồ Chín Suối, hồ Chông Chênh - Tiểu dự án Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Bắc Giang; Khu dân cư thôn Trại Hồng, xã Hồng Kỳ; Xây dựng 10 phòng học Trường THCS Đông Sơn; Cải tạo, nâng cấp ĐT.292 (đoạn từ cầu Bồ Hạ đến thị trấn Phồn Xương); Cải tạo, nâng cấp tuyến đường đoạn từ thị trấn Nhã Nam đến thị trấn Phồn Xương,...

- *Chuyển mục đích sử dụng đất:* Ban hành quyết định thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất làm đường đi chung 280,3 m² tại TT Phồn Xương và xã Hương Vĩ.

Trình UBND tỉnh phê duyệt hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án Khu dân cư Trại Chuối 1 xã Đồng Kỳ và Khu dân cư Công Châu, xã Đồng Hữu, Khu Liên hợp thể thao huyện (đợt 2); Khu dân cư thôn Hồi, TT Phồn Xương; Khu dân cư thôn Trại Hồng, xã Hồng Kỳ; Xây dựng khu xử lý rác xã Xuân Lương; mở rộng trường mầm non bản Trại Lốt xã Tam Tiến,...

1.6. Thống kê đất đai năm 2020

Hoàn thành thống kê đất đai năm 2020. Kết quả: tổng diện tích đất đai 30.643,67 ha, trong đó: đất nông nghiệp là 25.451,20 ha, đất phi nông nghiệp là 5.152,42 ha, đất chưa sử dụng là 40,05 ha.

1.7. Thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU của BTV Tỉnh ủy

- Trong năm 2021, Huyện ủy, UBND huyện đã ban hành 05 văn bản chỉ đạo và đơn đốc các xã, thị trấn thực hiện Chỉ thị T19-CT/TU và Kết luận số 120-KL/TU của BTV Tỉnh ủy; tổ chức 02 hội nghị kiểm điểm tiến độ thực hiện và giải quyết những khó khăn vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện Chỉ thị, Kết luận đối với thành viên Ban chỉ đạo, các cơ quan, ban ngành đoàn thể huyện và BTV Đảng ủy, Ủy ban MTTQ các xã, thị trấn. Tham mưu cho BTV Huyện ủy thành lập lại Ban chỉ đạo thực hiện Chỉ thị 19-CT/TU gồm 36 thành viên do đồng chí Bí thư Huyện ủy làm Trưởng ban chỉ đạo. Xây dựng Kế hoạch tập trung đẩy mạnh tổ chức thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU ngày 11/6/2020 và Kết luận số 120-KL/TU ngày 08/8/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy. Thành lập 02 Tổ công tác kiểm tra việc thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU ngày 11/6/2020 của BTV Tỉnh ủy đối với các xã, thị trấn.

- Tham mưu cho Huyện ủy chỉ đạo 19/19 Đảng ủy các xã, thị trấn rà soát kiện toàn lại hoặc thành lập mới BCD thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU do đồng chí Bí thư Đảng ủy làm Trưởng ban. UBND huyện chỉ đạo các xã, thị trấn xây dựng kế hoạch, kiện toàn lại tổ công tác do đồng chí Chủ tịch UBND xã làm Tổ trưởng để triển khai thực hiện.

- Qua rà soát, thống kê toàn huyện có 4.879 trường hợp vi phạm, với diện tích 3.044.568,18 m², tiến hành phân loại các trường hợp để ưu tiên xử lý theo Kết luận số 120-KL/TU ngày 08/8/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (63 trường hợp, diện tích 58.363,03m² vi phạm pháp luật đất đai từ ngày 11/6/2020 đến nay; 3.331 trường hợp, diện tích 2.035.104,5 m² vi phạm pháp luật đất đai sau ngày 01/7/2014 (ngày Luật đất đai 2013 có hiệu lực) đến ngày 11/6/2020; 1.585 trường hợp, diện tích 820.422,6 m² vi phạm pháp luật đất đai từ trước ngày 01/7/2014). Cơ bản các xã, thị trấn đã hoàn thành công tác lập biên bản làm việc đối với các trường hợp vi phạm. Thiết lập hồ sơ, ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính 142 trường hợp, số tiền là 275 triệu đồng.

- Về xử lý đối với các trường hợp vi phạm sau ngày 11/6/2020: Tổng số trên địa bàn huyện có 63 trường hợp vi phạm; trong đó, đã lập biên bản xác minh hiện trạng 63 trường hợp, lập hồ sơ xử lý 48 trường hợp, ban hành quyết định xử phạt vi

phạm hành chính 48 trường hợp, với số tiền phạt 192 triệu đồng (đã thực hiện nộp 164 triệu đồng); đã khắc phục nguyên trạng 23 trường hợp; còn 40 trường hợp đang tiếp tục hoàn thiện hồ sơ xử lý theo quy định.

2. Công tác quản lý tài nguyên khoáng sản, tài nguyên nước

Chỉ đạo cơ quan chuyên môn, các xã, thị trấn tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 09/CT-UBND ngày 21/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc tăng cường các biện pháp quản lý hoạt động khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh; tăng cường kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm về khai thác khoáng sản trên địa bàn huyện. Trong năm 2021, đã chỉ đạo kiểm tra, phát hiện và xử phạt vi phạm hành chính đối với 10 trường hợp khai thác đất trái phép, xử phạt 42,5 triệu đồng (cấp huyện xử phạt 05 vụ với số tiền 23 triệu đồng; cấp xã xử phạt 5 vụ với số tiền 19,5 triệu đồng).

Phối hợp tốt với các sở, ngành của tỉnh (Sở Tài nguyên và Môi trường, sở Giao thông vận tải, Thanh tra tỉnh, sở Tài chính - Kế hoạch, Cục thuế...) trong công tác thanh tra, kiểm tra giải quyết đơn kiến nghị, phản ánh của công dân có liên quan đến hoạt động khai thác khoáng sản của các tổ chức được cấp phép trên địa bàn huyện như: Thanh tra, kiểm tra việc khai thác, chế biến, vận chuyển than gây ô nhiễm môi trường của Công ty cổ phần khoáng sản Bắc Giang; kiểm tra, tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động khai thác cát, sỏi đối với Công ty TNHH Đại Hoàng Dương với số tiền xử phạt 120 triệu đồng và truy thu số lợi ích bất hợp pháp với số tiền 136,793 triệu đồng (tại Quyết định số 2017/QĐ-XPVPHC ngày 05/10/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang).

Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thẩm định, cấp phép hồ sơ đề nghị cho san gạt, hạ độ cao, khai thác vận chuyển đất dư thừa đi san lấp mặt bằng của tổ chức và hộ gia đình, cá nhân khi thực hiện dự án, công trình: Bãi đỗ xe trong căn cứ chiến đấu huyện tại bản Đồn Hom, xã Tam Hiệp; 04 hộ gia đình san gạt hạ cốt nền, để xây dựng nhà ở tại các xã Đồng Lạc, Đồng Hưu, Tân Hiệp, Tam Tiến; kiểm tra đánh giá về kết quả thăm do khai thác đất của Công ty TNHH đầu tư và xây dựng Đức Tâm tại tổ dân phố Thành Chung, thị trấn Phồn Xương.

Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, hướng dẫn tổ chức, cá nhân làm thủ tục, hồ sơ xin cấp phép khai thác nước mặt, nước ngầm, xả thải ra môi trường trên địa bàn huyện đúng quy định, đã thẩm định hồ sơ gia hạn giấy phép xả nước thải vào môi trường của 02 doanh nghiệp (Công ty CP may Yên Thế và Công ty TNHH SPHERE Vina).

3. Công tác bảo vệ môi trường

- Tập trung chỉ đạo quyết liệt triển khai thực hiện có hiệu quả Chỉ thị số 17-CT/TU ngày 27/02/2020 và Kết luận số 99-KL/TU ngày 18/5/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, các Nghị quyết, Kế hoạch của UBND tỉnh, BTV Huyện ủy, UBND huyện về tập trung thu gom và xử lý triệt để rác thải ra môi trường.

- Duy trì hoạt động 05 khu với tổng diện tích 114.518 m² tại các xã Tam Tiến, Xuân Lương, Tân Sỏi, TT Bó Hạ, An Thượng. Hoàn thành việc lắp đặt lò đốt rác tại bãi rác Đồi Mò - TT Bó Hạ, đạt chỉ tiêu kế hoạch năm 2021 (Công trình

hiện đang hoàn thiện thủ tục ĐTM đã đưa vào sử dụng từ ngày 15/ 9/2021). Hoàn thành công tác GPMB, hoàn thiện thủ tục đánh giá tác động môi trường Khu xử lý rác xã Xuân Lương; dự kiến hoàn thành dự án xong trong năm 2021. Chỉ đạo UBND xã Đồng Vương phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức hội nghị lấy ý kiến dân cư vào quy hoạch chi tiết 1/500 khu xử lý rác thải liên xã Đồng Vương.

- Tỷ lệ rác thải được thu gom: Tổng lượng RTSH phát sinh là 46,6 tấn/ngày; lượng RTSH được thu gom là 41,34 tấn/ngày, đạt tỷ lệ 88,71 %, vượt 9,83% so với kế hoạch năm, tăng 11,16% so với cùng kỳ năm 2020. Khối lượng được xử lý 37,21 tấn/ngày, đạt 90,01%, vượt 3,01 % so với kế hoạch năm, tăng 19,98% so với cùng kỳ năm 2020 (*trong đó: đốt công nghệ là 13,4 tấn/ngày, đốt thủ công 1,29 tấn/ngày, xử lý tại hộ gia đình 18,04 tấn/ngày, chôn lấp 4,48 tấn/ ngày*). Chỉ đạo cơ quan chuyên môn, UBND cấp xã thường xuyên kiểm tra, lắp đặt camera giám sát để xử lý các điểm tồn lưu rác thải; cơ bản không còn phát sinh các điểm nóng, tồn lưu rác thải lâu ngày trên địa bàn.

- Hỗ trợ UBND xã An Thượng 86,3 triệu đồng kinh phí sửa chữa, lắp đặt thiết bị lò đốt rác. Phân bổ kinh phí hỗ trợ thu gom xử lý rác thải sinh hoạt 6 tháng đầu năm 2021 theo Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 09/7/2020 của HĐND tỉnh Bắc Giang khóa XVIII với tổng số tiền 805 triệu đồng cho các xã, thị trấn. Chỉ đạo các xã tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện thu giá dịch vụ thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải; hiện đã có 11/19 xã, thị trấn thực hiện thu, tăng 02 xã so với năm 2020; tỷ lệ thu tại các khu vực có dịch vụ 96,55%.

- Tập trung chỉ đạo, hướng dẫn các xã, thị trấn thực hiện công tác thu gom, xử lý chất thải tại các khu điều trị, khu cách ly tập trung, khu cách ly y tế Covid -19; chỉ đạo Ban Chỉ huy quân sự huyện phối hợp với BCĐ phòng chống covid -19 các địa phương duy trì công tác vệ sinh môi trường, khử khuẩn và thu gom chất thải có nguy cơ Sars-Cov2; ký hợp đồng vận chuyển, xử lý rác thải y tế, nguy hại tại các cơ sở y tế cách ly tập trung trên địa bàn huyện với đơn vị có đủ điều kiện theo quy định. Trang bị đầy đủ thiết bị thu gom, lưu chứa chất thải (thùng đựng rác có nắp đậy và hệ thống túi nilon buộc kín theo quy định) đảm bảo đáp ứng yêu cầu tại các khu điều trị và khu cách ly tập trung Covid -19 trên địa bàn.

- Xác nhận kế hoạch bảo vệ môi trường đối với 07 dự án¹; Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định hồ sơ báo cáo đánh giá tác động môi trường 09 dự án². Tăng cường công tác kiểm tra, xử lý vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường. Năm 2021 đã tổ chức kiểm tra 09 đợt, phát hiện và xử lý vi phạm 16 trường hợp với số tiền 25 triệu đồng.

- Chỉ đạo tổ chức tuyên truyền về Chỉ thị số 17-CT/TU và các văn bản liên

¹ Xây dựng nhà máy gạch Tuynel xã Đồng Vương (điều chỉnh 02 lần), dự án khu dân cư thôn Công Châu, xã Đồng Hưu; dự án khu dân cư thôn Trại Chuối 1, xã Đồng Kỳ; dự án cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 292 đoạn từ TT Bồ Hạ đi TT Phồn Xương; dự án cải tạo đập Cầu Rễ; Dự án Xây dựng nhà sơ chế, đóng gói sản phẩm gia cầm; dự án mở rộng trường mầm non bản Trại Lốt xã Tam Tiến.

² dự án “Trại chăn nuôi gia cầm Tam Tiến”; dự án “Trại chăn nuôi gia cầm Đồng Vương”; dự án “Xây dựng Nhà máy sản xuất gỗ xuất khẩu”; dự án “Đầu tư khai thác đất làm vật liệu san lấp tại khu vực Tô dân phố Thành Chung, thị trấn Phồn Xương, huyện Yên Thế”. Dự án xây dựng khu xử lý rác xã Xuân Lương. Dự án mở rộng Quốc lộ 17 đoạn từ Nhã Nam đi TT Phồn Xương. Dự án xây dựng khu xử lý rác xã Xuân Lương. Dự án Đầu tư xây dựng mở rộng quy mô giường bệnh Trung tâm y tế huyện Yên Thế. Dự án Đường nối QL.37 - QL.17 - Võ Nhại (Thái Nguyên), tỉnh Bắc Giang.

quan; duy trì thực hiện chuyên mục “Bảo vệ môi trường” trên sóng phát thanh 2 buổi/tuần; xây dựng được 91 chuyên mục với 148 lượt tin bài, phóng sự trên hệ thống phát thanh và truyền hình điện tử của huyện; tuyên truyền trên loa truyền thanh của các xã, thị trấn 1.086 buổi, thôn, bản, phố, khu dân cư 1.627 buổi. Nội dung các chương trình phản ánh về kết quả thực hiện việc huy động toàn dân tập trung thu gom, xử lý triệt để rác thải ra môi trường trên địa bàn toàn huyện.

- Hội đồng tuyên truyền phổ biến pháp luật huyện phối hợp với Hội Liên hiệp phụ nữ huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Hồng Kỳ và An Thượng tổ chức tuyên truyền hướng dẫn đối với hơn 100 hội viên hội phụ nữ xã về công tác phân loại và xử lý rác thải tại hộ gia đình. Phối hợp với UBMTTQ và các đoàn thể huyện vận động nhân dân tổng vệ sinh môi trường, tổ chức ra quân dọn dẹp vệ sinh, khơi thông cống rãnh, mở rộng dòng chảy, làm sạch nguồn nước...; thực hiện tốt các biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường trước, trong và sau Tết Nguyên đán năm 2021, trong phòng chống dịch Covid-19; tổ chức các hoạt động hưởng ứng “Ngày Nước thế giới”, “Ngày Khí tượng thế giới”, “Chiến dịch giờ trái đất”, “Ngày môi trường thế giới và tháng hành động vì môi trường”, “Chiến dịch làm cho thế giới sạch hơn”.

4. Công tác thanh tra, kiểm tra, giải quyết đơn thư

- Chỉ đạo kiểm tra, xác minh, giải quyết 15 đơn khiếu nại, kiến nghị của công dân liên quan đến đất đai, môi trường. Ban hành các quyết định, văn bản giải quyết trả lời đơn của công dân đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo phòng chuyên môn, UBND các xã, thị trấn tăng cường kiểm tra, tham mưu xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường, đã kiểm tra và xử lý 75 vụ, thu phạt nộp ngân sách 224 triệu đồng, cụ thể:

- + Lĩnh vực đất đai xử lý 49 vụ, thu phạt 156,5 triệu đồng;
- + Lĩnh vực khoáng sản, tài nguyên nước xử lý 10 vụ, thu phạt 42,5 triệu đồng;
- + Lĩnh vực môi trường xử lý 16 vụ, thu phạt 25 triệu đồng.

- Chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp tốt cùng Tòa án nhân huyện, Chi Cục thi hành án huyện trong công tác kê biên, định giá tài sản, cưỡng chế thi hành án (18 vụ việc). Tham gia tố tụng tại tòa án nhân dân các cấp 17 vụ án (12 vụ án dân sự, 05 vụ án hành chính).

5. Hạn chế và nguyên nhân

- Kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đạt tỷ lệ thấp. Nguyên nhân, do một số dự án lớn trên địa bàn huyện chưa thực hiện như: Dự án điện năng lượng mặt trời xã Đồng Tiến, các khu đô thị, khu dân cư nông thôn, điểm tập kết rác và khu xử lý rác các xã, thị trấn,...

- Công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng còn chậm. Việc thực hiện các thủ tục về đất đai sau GPMB chưa nghiêm, một số dự án chưa chuyển mục đích sử dụng đất, chưa được giao đất nhưng chủ đầu tư đã san lấp, xây dựng hạ tầng. Nguyên nhân, do một số UBND xã, thị trấn chưa quan tâm đôn đốc, kiểm tra, giám sát Chủ đầu tư thực hiện đúng trình tự thủ tục về đất đai theo quy định khi tiến

hành đầu tư xây dựng các công trình, dự án trên địa bàn; việc giải phóng mặt bằng chậm do một số chủ sử dụng đất không hợp tác, cố tình gây khó khăn, đòi hỏi, yêu sách các nội dung không chính đáng, trái quy định của pháp luật.

- Cấp giấy chứng nhận QSD đất và việc triển khai dự án cấp đổi GCNQSD đất sau đo đạc (tại xã An Thượng, Tân Sởi và TT Bồ Hạ) và cấp đổi GCN sau dồn điền đổi thửa (tại xã An Thượng) chậm và gặp nhiều khó khăn. Nguyên nhân, do thời gian triển khai dự án trùng vào thời điểm các xã, thị trấn tổ chức bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu HĐND các cấp, kiện toàn các chức danh chủ chốt; đồng thời, phải tập trung phòng, chống dịch nên chưa quan tâm, dành thời gian thỏa đáng phối hợp đơn vị tư vấn trong công tác thiết lập, kiểm tra, xét duyệt hồ sơ dẫn đến chậm tiến độ thực hiện.

- Việc lập, phê duyệt phương án sử dụng đất lâm nghiệp do các công ty lâm nghiệp, lâm trường bàn giao lại cho địa phương quản lý còn chậm và gặp nhiều khó khăn. Nguyên nhân, do các văn bản chỉ đạo của cấp trên chưa cụ thể, rõ ràng; khi đang chỉ đạo các xã lập phương án để phê duyệt thì Bộ Tài nguyên và Môi trường lại ban hành Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 (có hiệu lực từ ngày 01/9/2021); trong đó có nội dung hướng dẫn về lập, phê duyệt phương án sử dụng đất của các nông, lâm trường trả về lại quy định phải lập phương án cấp huyện và trình UBND tỉnh phê duyệt, do vậy UBND huyện đang chỉ đạo phòng chuyên môn tham mưu lập phương án theo đúng quy định.

- Một số xã, thị trấn chưa quan tâm chỉ đạo trong việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 17-CT/HU ngày 27/02/2020 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc huy động toàn dân tập trung thu gom, xử lý triệt để rác thải ra môi trường: công tác thu gom, xử lý rác thải trên địa bàn còn chưa quan tâm, chỉ đạo, vẫn còn tình trạng phó mặc cho HTX thu gom, xử lý; việc triển khai thu giá dịch vụ còn nhiều hạn chế; chưa chủ động trong việc bố trí và xây dựng các điểm tập kết rác thải, còn tồn tại điểm tập kết rác thải chưa đúng nơi quy định có nguy cơ trở thành điểm tồn lưu rác,... Nguyên nhân, do nguồn ngân sách của các xã còn hạn chế; tinh thần, trách nhiệm và nhận thức của một số cán bộ, công chức cấp xã và nhân dân về thực hiện Chỉ thị còn chưa tốt, nhất là đối với việc để rác đúng nơi quy định, phân loại rác thải ngay tại nguồn, thực hiện thu giá dịch vụ,...

- Kết quả thực hiện Chỉ thị 19-CT/TU còn hạn chế, chưa đáp ứng với tiến độ kế hoạch đề ra; việc kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn cấp xã của BCĐ và Tổ công tác chưa được thường xuyên dẫn đến việc thống kê, rà soát, phân loại các trường hợp vi phạm để lập hồ sơ xử lý chưa đảm bảo theo kế hoạch đề ra. Một số xã còn để xảy ra các trường hợp vi phạm về đất đai sau khi có Chỉ thị số 19-CT/TU. Nguyên nhân, do phải rà soát các trường hợp vi phạm từ trước đến nay nên rất khó khăn cho địa phương xác định thời điểm vi phạm và đề xuất phương án xử lý cho hợp lý, đúng quy định của pháp luật; đồng thời, nhiều trường hợp vi phạm trong thời gian trước và tính chất phức tạp nên không thể giải quyết dứt điểm ngay được; cán bộ, công chức, viên chức làm công tác quản lý đất đai còn mỏng trong khi khối lượng công việc lớn, địa bàn rộng, thực hiện nhiều nhiệm vụ chuyên môn nên việc tham mưu kiểm tra, lập hồ sơ các trường hợp vi phạm còn chậm theo tinh thần Chỉ thị số 19-CT/TU và kế hoạch của UBND huyện.

II. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP CHỦ YẾU NĂM 2022

1. Công tác quản lý đất đai

- Tiến hành điều chỉnh, bổ sung quy hoạch sử dụng đất cấp huyện đến năm 2030 theo quy hoạch tỉnh Bắc Giang được phê duyệt. Thực hiện công khai và triển khai thực hiện nghiêm túc quy hoạch theo đúng quy định. Căn cứ vào quy hoạch đã được duyệt, triển khai xây dựng kế hoạch sử dụng đất năm 2022. Chỉ đạo các xã, thị trấn rà soát điều chỉnh, bổ sung quy hoạch nông thôn mới, quy hoạch chung các thị trấn đảm bảo thống nhất với quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

- Tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU ngày 11/6/2020 và Kết luận số 120-KL/TU ngày 08/8/2021 của BTV Tỉnh ủy về việc tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra để xử lý các vi phạm về đất đai. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra thường xuyên, định kỳ; giải quyết dứt điểm tình trạng lấn, chiếm, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất trái phép...; kịp thời xử lý vi phạm pháp luật trong quản lý, sử dụng quỹ đất công ích và các loại đất nông nghiệp khác do UBND cấp xã quản lý, sử dụng để chấn chỉnh những tồn tại và xử lý nghiêm minh những sai phạm theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện nghiêm túc việc trao giấy chứng nhận đã cấp đến người sử dụng đất. Chỉ đạo cơ quan chuyên môn, UBND các xã, thị trấn tăng cường công tác tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định để trao GCNQSDĐ cho người sử dụng.

- Thực hiện tốt việc lập hồ sơ và quản lý đất công, đất công ích. Yêu cầu các xã, thị trấn chưa hoàn thành thiết lập hồ sơ quản lý đất công ích phải tập trung cao rà soát, thống kê, lập hồ sơ quản lý đất công ích. Đối với các trường hợp đã ký hợp đồng giao thuê dài hạn (hoặc lâu dài) có thể thanh lý được hợp đồng thì phải tiến hành thanh lý ngay để ký hợp đồng mới theo đúng quy định pháp luật đất đai (thời hạn 5 năm). Thời gian hoàn thành trước ngày 15/6/2022 (Theo yêu cầu tại Công văn số 1700/UBND-TNMT ngày 05/11/2021 của Chủ tịch UBND huyện).

- Đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình công cộng nhưng chưa làm thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất, chưa nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa yêu cầu UBND các xã, thị trấn đôn đốc chủ đầu tư khẩn trương lập, hoàn thiện các thủ tục theo quy định đảm bảo hoàn thành việc công nhận, cấp GCNQSD đất của các công trình này trước tháng 6/2022.

- Đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận sau đo đạc tại xã An Thượng, Tân Sỏi và TT Bồ Hạ. Triển khai dự án đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính và cấp giấy chứng nhận đối với TT Phồn Xương và xã Tam Tiến; dự án đo đạc chỉnh lý, lập hồ sơ địa chính, cấp GCNQSD đất cho các trường hợp tự nguyện hiến đất để xây dựng công trình công cộng nhưng chưa chỉnh lý GCN trên địa bàn huyện.

- Chỉ đạo các xã, thị trấn tiếp tục hoàn thiện phương án sử dụng đất lâm nghiệp do các công ty lâm nghiệp và lâm trường bàn giao trả lại cho địa phương theo đúng quy định của pháp luật và phù hợp với tình hình thực tiễn tại địa phương. Trên cơ sở phương án của các xã, xây dựng phương án chung của huyện trình UBND tỉnh phê duyệt để làm căn cứ phê duyệt và triển khai thực hiện phương án chi tiết của các xã.

- Đẩy nhanh tiến độ và hoàn thành GPMB các dự án đang triển khai thực hiện trên địa bàn; tập trung tháo gỡ những tồn tại, vướng mắc phát sinh khi thực hiện GPMB; tổ chức đấu giá, phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định. Kiểm tra, thẩm định các hồ sơ giao đất, thuê đất, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đấu giá QSDĐ thuộc thẩm quyền. Tổ chức tốt việc giao đất trên thực địa cho các chủ sử dụng đất sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính.

2. Công tác quản lý tài nguyên, khoáng sản

- Chỉ đạo và tổ chức thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các quy định của pháp luật về tài nguyên, khoáng sản. Tăng cường các biện pháp kiểm tra, quản lý việc khai thác tài nguyên, khoáng sản trên địa bàn huyện, kiên quyết xử lý các vi phạm trong hoạt động khai thác khoáng sản theo quy định của pháp luật. Đôn đốc, hướng dẫn các cơ sở kinh doanh cát sỏi trên địa bàn hoàn thiện các thủ tục về đầu tư và xây dựng đúng quy định.

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện tốt việc quản lý, cấp phép khai thác nước ngầm trên địa bàn huyện; tiến hành quan trắc môi trường để đánh giá hiện trạng, diễn biến chất lượng nước ngầm. Đôn đốc, đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án xây dựng hệ thống cấp nước sạch Đồng Vương - Tam Tiến, Tam Hiệp - Tân Hiệp, nâng cấp hệ thống nước sạch TT Bồ Hạ, TT phồn Xương; tuyên truyền, vận động người dân sử dụng nguồn nước sạch nhằm giảm tải lượng khai thác và sử dụng nguồn nước ngầm.

3. Công tác bảo vệ môi trường

- Tập trung chỉ đạo quyết liệt các giải pháp để thực hiện có hiệu quả Chỉ thị số 17-CT/TU và Kết luận số 99-KL/TU của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; triển khai thực hiện nghiêm túc chiến lược bảo vệ môi trường và các hoạt động ứng phó với biến đổi khí hậu, tăng cường quản lý tài nguyên và bảo vệ môi trường.

- Tổ chức tốt các hoạt động hưởng ứng các chủ đề về môi trường; tăng cường thẩm định, cấp phép, xác nhận kế hoạch bảo vệ môi trường đối với các cơ sở sản xuất kinh doanh, trang trại, gia trại; kiểm tra, ngăn chặn, xử lý các hành vi gây ô nhiễm môi trường, không để xảy ra sự cố môi trường nghiêm trọng; kiểm tra, xác nhận đánh giá, đối chứng đề án, kế hoạch bảo vệ môi trường của các dự án, cơ sở sản xuất, kinh doanh trên địa bàn huyện đúng quy định.

- Phối hợp tốt với Ủy ban MTTQ, các đoàn thể tuyên truyền sâu rộng đến quần chúng nhân dân trong việc bảo vệ môi trường; thực hiện có hiệu quả việc duy trì hoạt động của các tổ tự quản.

- Tăng cường chỉ đạo tổ chức các hoạt động thu gom, xử lý rác thải; vận hành lò đốt rác tại bãi rác Đồi Mồ (TT Bồ Hạ), lò đốt rác tại khu xử lý rác xã Xuân Lương; duy trì và vận hành có hiệu quả lò đốt rác tại khu xử lý rác tập trung liên xã tại An Thượng. Thu hút đầu tư xây dựng khu xử lý rác thải liên xã tại xã Đồng Vương. Thực hiện tốt việc xử lý rác thải, nước thải, đặc biệt là rác thải nguy hại tại các khu cách ly tập trung phòng, chống dịch Covid-19 trên địa bàn huyện (nếu có).

- Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, UBND các xã, thị trấn xây dựng phương

án; UBND huyện phê duyệt và ban hành quyết định giá dịch vụ thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải theo Quyết định số 39/2021/QĐ-UBND ngày 99/8/2021 của UBND tỉnh về quy định giá tối đa dịch vụ thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.

4. Công tác thanh tra, kiểm tra, giải quyết đơn thư

Tiếp nhận và xử lý kịp thời đơn thư khiếu nại, tố cáo của công dân liên quan lĩnh vực đất đai, môi trường thuộc thẩm quyền (phần đầu giải quyết xong 90% số đơn); tập trung giải quyết kịp thời, đúng thẩm quyền các đơn thư khiếu nại, tố cáo thuộc lĩnh vực đất đai từ cơ sở. Tăng cường kiểm tra công tác chỉ đạo, quản lý, sử dụng đất đai, môi trường, khoáng sản đối với UBND các xã, thị trấn, các doanh nghiệp; tăng cường kiểm tra việc sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nhằm kịp thời phát hiện, ngăn chặn và kiên quyết xử lý các vi phạm pháp luật về đất đai; rà soát các dự án chậm đầu tư, không triển khai, sử dụng đất không đúng mục đích, quyết định xử lý hoặc đề nghị xử lý theo quy định; triển khai thanh tra việc thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU đối với các xã, thị trấn; đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện các kết luận thanh tra đã ban hành./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy, HĐND huyện;
- Thành viên UBND huyện;
- Đại biểu dự kỳ họp HĐND huyện;
- LĐ, TH VP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Tuyên